Арбитражный суд Северо-Запада поддержал доводы Санкт-Петербургского УФАС и признал Комитет имущественных отношений нарушившим Закон о конкуренции

27 июля 2019, 10:00

КИО незаконно наделял ГУИОН функциями и правами комитета по определению размера арендной платы за земельные участки

Напомним, ранее антимонопольное ведомство установило, что Комитет имущественных отношений (КИО) Санкт-Петербурга ограничил конкуренцию, когда без проведения торгов заключил контракт с СПб ГУП «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» (ГУИОН) на предоставление информации для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. Кроме того, Комиссия Санкт-Петербургского УФАС установила, что КИО незаконно наделял ГУИОН функциями и правами комитета по определению размера арендной платы за земельные участки, которые находятся в госсобственности Петербурга.

УФАС выдало предписание Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга, согласно которому, он должен обеспечить конкуренцию на указанном рынке и прекратить наделение ГУИОН полномочиями органа власти. Однако КИО не согласился с выводами антимонопольного ведомства и попытался обжаловать решение и предписание в суде. Суды трех инстанций признали правоту УФАС по Санкт-Петербургу.

> *«Санкт-Петербургское УФАС России в очередной раз показало, что унитарные предприятия в нашем городе очень часто ведут деятельность на абсолютно конкурентных рынках, в данном случае это рынок услуг по инвентаризации земельных участков. Мы надеемся, что КИО прислушается ко мнению судов, выполнит наше предписание и на конкурсной основе выберет организацию для осуществления деятельности по инвентаризации»,* – подчеркнул руководитель Санкт-Петербургского УФАС России Вадим Владимиров.

Справочно:
Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
Статья 15
Пункт 1. Федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также

государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия)

Пункт 3. Запрещается совмещение функций федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, иных органов власти, органов местного самоуправления и функций хозяйствующих субъектов, за исключением случаев, установленных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, а также наделение хозяйствующих субъектов функциями и правами указанных органов