ФАС раскрыла картель на торгах по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда

02 июня 2020, 11:00

Антиконкурентное соглашение заключили Администрация Златоустовского городского округа и ряд организаций-застройщиков

Челябинское УФАС России признало нарушившими антимонопольное законодательство Администрацию Златоустовского городского округа, МБУ «Капитальное строительство»¹, АО «Специализированный застройщик Трест Уралавтострой»² и ООО «Специализированный застройщик Би.Ай.Ди Групп»³. Организации заключили антиконкурентное соглашение при участии в аукционе по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Администрация Златоустовского городского округа являлась организатором торгов и ответственным исполнителем муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем населения Златоустовского городского округа». Внесение изменений в эту программу привело к недопущению к торгам других участников рынка. Эти изменения предусматривали исключительно долевое участие в строительстве и исключали возможность приобрести жилье на вторичном рынке, в том числе и у застройщиков, получивших разрешение на ввод объектов в эксплуатацию.

В результате действия органа власти и хозсубъектов привели к ограничению конкуренции на торгах и поддержанию цены на них. Незаконно полученный доход составил 69 млн рублей.

В отношении должностных лиц организаций возбуждено уголовное дело⁴.

«Картель — самое опасное нарушение антимонопольного законодательства, которое может привести к уголовному преследованию. Печально, что в ограничении конкуренции нередко бывают «замешаны» органы власти. Однако взаимодействие антимонопольных и правоохранительных органов продолжает доказывать свою эффективность, и виновные обязательно понесут наказание», - сообщил начальник Управления по борьбе с картелями ФАС России Андрей Тенишев.

¹ п. 4 ст. 16 Закона о защите конкуренции

² п. 4 ст. 16 и п. 2 ч. 1 ст. 11 Закона о защите конкуренции

³ п. 2 ч. 1 ст. 11 Закона о защите конкуренции

⁴ Уголовное дело возбуждено 27.05.2020 СУ СК России по Челябинской области по п. «а» ч. 2 ст. 178 УК РФ (Ограничение конкуренции путем заключения картельного сговора с использованием служебного положения)