

Арбитражный суд запретил прекращать подачу воды и теплоэнергии для жителей ЖСК

15 марта 2013, 10:40

12 марта 2013 года Федеральный арбитражный суд Северо-Кавказского округа оставил в силе решение Ростовского УФАС России в отношении ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» и ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК».

Напомним, в феврале 2010 года ЖСК «Западный» и ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» заключили договор энергоснабжения. Согласно этому договору энергоснабжающая организация имеет право прекратить подачу воды и теплоэнергии в случае образования задолженности.

В «Правилах предоставления коммунальных услуг гражданам» указано, что должна быть обеспечена бесперебойная подача воды и теплоэнергии в необходимых объемах лицам, использующим коммунальные услуги для личных целей и иных нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью.

Кроме того, ЖСК «Западный» относится к категории потребителей, к которому не могут относиться правила оплаты потребленной тепловой энергии с применением авансовых платежей.

Комиссия Ростовского УФАС России установила, что предложенные ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» пункты договора нарушают Федеральный Закон «О защите конкуренции» (ст.10).

ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» и ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» не согласились с решением Ростовского УФАС России и обратились в судебные инстанции. Однако Федеральный арбитражный суд Северо-Кавказского округа отказал в удовлетворении требований.