

Вадим Соловьев: «Мнение профессионального сообщества для нас крайне важно»

11 декабря 2012, 14:12

Начальник Управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов Федеральной антимонопольной службы (ФАС России) Вадим Соловьев рассказал участникам VIII Всероссийского форума руководителей предприятий жилищного и коммунального хозяйства об основных контрольных функциях ФАС России в области жилищно-коммунального хозяйства и строительства, о системе предупреждений и короткой процедуре обжалования торгов.

«Сегодня уже появились правила подключения к сетям теплоснабжения, готовятся правила по подключению к водоснабжению, - рассказал Вадим Соловьев. – Также Правительство уже одобрило проект внесения изменений в ФЗ «О защите конкуренции», в части административного обжалования стройки. Это значит, что на всех уровнях, начиная от выделения земельных участков, заканчивая регистрацией и постановкой на кадастровый учет и согласованием всех проектных документов, разрешений на строительство, актов ввода объектов в эксплуатацию, хозяйствующие субъекты, которым необоснованно отказывают, смогут обратиться в ФАС России, с целью восстановления своих прав. Когда бездействуют муниципальные органы власти, не согласовывают те, или иные разрешения, их действия можно будет обжаловать по короткой семидневной процедуре. Также антимонопольный орган обладает правом на выдачу предписаний и привлечение к административной ответственности».

Вадим Соловьев отметил, что «90% случаев злоупотребления доминированием приходится на предприятия ЖКХ». С принятием третьего антимонопольного пакета произошло существенное снижение ответственности за незначительные нарушения, связанные со злоупотреблением доминирующим положением, например, была введена система предупреждений. Предупреждение выдается доминирующему хозяйствующему субъекту, в случае выявления признаков навязывания контрагенту невыгодных условий договора и отказа или уклонения от заключения договора. «Система предупреждений очень хорошо себя зарекомендовала: около 80% выданных предупреждений выполняются в срок, мы намерены и дальше работать с этим инструментом», - подчеркнул Вадим Соловьев.

Также начальник Управления ФАС России рассказал о проведении муниципалитетами конкурсов по отбору управляющих компаний, информация о которых размещается на сайте www.torgi.gov.ru, и о порядке их обжалования по статье 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

В заключение Вадим Соловьев пожелал участникам достигнуть намеченных целей в ходе работы форума и обсудить нововведения в нормативно-правовые акты и дать по ним свои комментарии, подчеркнув важность мнения профессионального сообщества.

