

Правительство Республики Татарстан изменило порядок расчета арендной платы за землю

10 апреля 2012, 17:31

Федеральная антимонопольная служба (ФАС России) признала Правительство Республики Татарстан нарушившим антимонопольное законодательство при установлении различных поправочных коэффициентов к ставке земельного налога, используемых для расчета арендной платы для объектов розничной торговли.

Дело было возбуждено по обращениям субъектов малого предпринимательства с жалобами на действия Правительства Республики Татарстан при определении порядка расчета арендной платы за земельные участки. Эти действия привели к созданию дискриминационных условий для предпринимателей, осуществляющих мелкорозничную торговлю в киосках.

Комиссия ФАС России выявила, что согласно установленному постановлением Правительства Республики Татарстан порядку расчета арендной платы владельцы киосков платили за землю в 6,5 раз больше, чем владельцы отдельно стоящих магазинов.

В ходе рассмотрения дела Правительство Республики Татарстан добровольно устранило нарушение, установив одинаковый поправочный коэффициент для определения арендной платы за землю для объектов розничной торговли.