

Суды подтвердили: Росимущество передало Северный речной порт в аренду без проведения торгов

26 марта 2010, 16:43

Росимущество должно прекратить нарушение антимонопольного законодательства и расторгнуть соответствующий договор аренды в соответствии с постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа.

25 февраля 2010 года Федеральный арбитражный суд Московского округа признал законными и обоснованными решение и предписание Федеральной антимонопольной службы (ФАС России) в отношении Росимущества.

Напомним, 20 марта 2009 года ФАС России признала Росимущество нарушившим часть 1 статьи 15 закона "О защите конкуренции" в связи с тем, что Росимущество передало в аренду без проведения торгов компании ООО "Интер финанс технолоджис" Северный речной вокзал, находящийся в федеральной собственности.

Дело было возбуждено по обращению ОАО "Пассажирский порт".

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 10 августа 2009 года, оставленным без изменения постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 23 ноября 2009 года и постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 25 февраля 2010 года, в удовлетворении заявления о признании указанных выше решения и предписания антимонопольного органа Росимуществу отказано.

Суды согласились с доводами ФАС России, указав, что заключение договора аренды федерального имущества должно осуществляться по результатам конкурса в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 июня 1998 года № 685 "О мерах по обеспечению поступления в федеральный бюджет доходов от использования федерального имущества".

"Единогласная позиция судов всех уровней подтверждает позицию Федеральной антимонопольной службы о том, что передавать государственное или муниципальное имущество можно только по результатам открытых процедур, обеспечивающих равный доступ всех хозяйствующих субъектов к такому имуществу, и ФАС России и дальше будет пристально относиться к каждому случаю передачи государственного или муниципального имущества без торгов" - заявил начальник управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов ФАС России Рачик Петросян.