

# ФАС: необоснованное повышение цен на жилье недопустимо

03 марта 2022, 18:15

*ФАС России направила крупнейшим российским застройщикам письма о необходимости соблюдения антимонопольного законодательства*

Ведомство напоминает, что Закон о защите конкуренции запрещает заключение соглашений, направленных на установление или поддержание цен на недвижимость, а также иные действия, которые могут привести к необоснованному повышению цен.

Также недопустимы действия, направленные на формирование искусственного ажиотажного спроса на рынке недвижимости. Ведомство напоминает, что должностным лицам следует с осторожностью делать заявления о возможном росте цен – они могут привести к повышению спроса, что может быть использовано участниками рынка для увеличения продаж и негативно сказаться на ценах для конечного потребителя.

ФАС России обращает внимание на необходимость ответственного поведения участников рынков и недопустимость необоснованного повышения цен – в том числе в ситуации возможного увеличения спроса.