

Вадим Соловьев: Институт концессии в нашей стране существенно изменился в лучшую сторону для бизнеса

04 сентября 2014, 14:26

«Системные проблемы отрасли водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ) и пути их решения» обсудил Начальник управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов Федеральной антимонопольной службы (ФАС России) Вадим Соловьев на VII межрегиональной Конференции водоканалов России.

Конференция организована Российской ассоциацией водоснабжения и водоотведения. В ней приняли участие более 350 представителей различных организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения, водоотведения, энергоэффективности, а также производящих оборудование для целей водоснабжения и водоотведения. Среди участников были и представители федеральных органов исполнительной власти, в том числе Минстроя России, Минэкономразвития России и ФСТ России.

Были проведены круглые столы и пленарные заседания, на которых затронули, в том числе, вопросы развития ВКХ в условиях нового отраслевого законодательства. Организационные, финансовые и законодательные предпосылки повышения эффективности концессионной модели не остались без внимания.

Начальник управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов антимонопольного ведомства представил новеллы в сфере концессионного и антимонопольного законодательства. Так был анонсирован вступивший летом этого года федеральный закон, направленный на развитие института привлечения частных инвестиций в сферу ЖКХ, развитие института концессионной модели, защиту частных инвесторов, развитие добросовестной конкуренции.

«В концессионное законодательство внесен ряд положительных изменений для рынка ВКХ и для добросовестной конкуренции», - заявил он, и перечислил, какие именно:

- предусмотрена возможность инвестора направить концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, по результатам рассмотренная которого может быть заключено концессионное соглашение без проведения конкурса.
- в закон «О защите конкуренции» вносятся изменения, предусматривающие, что предоставление концедентом концессионеру государственных или муниципальных гарантий в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, а также имущественных прав по концессионному соглашению не является государственной или муниципальной преференцией.
- срок действия концессионного соглашения будет определяться с учетом срока получения концессионером объема средств (выручки), определенного соглашением.
- закреплена возможность множественности лиц на стороне концедента.

По словам главы профильного Управления Фас России: «В последнее время институт концессии в стране существенно изменился в лучшую сторону для бизнеса. Становится прозрачным заключение концессионных соглашений, созданы предпосылки добросовестной конкуренции. Органам государственной власти и органом местного самоуправления необходимо следить за изменением законодательства, соблюдать новые правила заключения концессионных соглашений и контролировать их исполнение.

Между тем, несмотря на направленные ФАС России главам субъектов Российской Федерации разъяснения, в настоящее время большое количество концессионных соглашений в сфере ЖКХ заключаются с нарушениями. ФАС России будет продолжать осуществлять мониторинг заключения концессионных соглашений и договоров аренды в отношении объектов ВКХ, а также давать необходимые разъяснения».

Следует отметить, что представители федеральных органов исполнительной власти пришли к единому мнению по изменению концессионного законодательства и законодательства о водоснабжении и водоотведении. Они отметили, что решения по изменениям приняты, вступили в законную силу и надо двигаться дальше и развивать этот механизм привлечения частных инвестиций и модернизации ЖКХ.

Также на конференции обсудили ряд проблем в сфере ВКХ, в том числе нарушения антимонопольного законодательства в этой сфере. Обозначили проблемы конкурсных процедур, необходимые для осуществления организациями ВКХ своей деятельности.

Вадим Соловьев подчеркнул, что проблемы не в процедуре торгов, установленных законом, а в некачественной подготовке заказчиками конкурсной документации. Заказчики не уделяют должного внимания составлению технического задания в документации, а жалуются на законодательство о торгах.

В завершение он рассказал об инициативах ФАС России в области подключения к системам ВКХ и осуществления контроля за такими процедурами.

