

Кассация поддержала ФАС России в споре с ТСЖ Столица

09 сентября 2013, 10:46

Федеральный арбитражный суд Московского округа 5 сентября 2013 года отказал ООО «ТСЖ Столица» в удовлетворении кассационной жалобы, подтвердив таким образом законность постановления ФАС России о наложении административного штрафа на эту организацию.

Напомним, 4 декабря прошлого года ФАС России признала ООО «ТСЖ Столица» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 5 статьи 19.8 КоАП, и назначила ему наказание в виде административного штрафа в размере 300 000 рублей.

Поводом к возбуждению дела об административном правонарушении послужил факт предоставления ООО «ТСЖ Столица» заведомо недостоверной информации в процессе проведения ФАС России антимонопольного расследования по заявлению гражданина.

В ходе этого расследования ФАС России получила от заявителя и ООО «ТСЖ Столица» разные редакции одних и тех же договоров об установке платежных терминалов в целях приема платежей за жилищно-коммунальные услуги между этим обществом и его платежными агентами ООО «Перспектива» и ООО «Эврика», причем обе редакции договоров были подписаны и заверены печатями сторон.

Отличие двух редакций договоров заключалось в том, что в ней отсутствовали именно те пункты, которые, по мнению заявителя, могли расцениваться как ограничивающие конкуренцию.

ООО «ТСЖ Столица» пояснило, что договоры в редакции, содержащей спорные пункты, были подписаны сторонами ошибочно, не вступили в действие и, соответственно, не исполнялись. Это обстоятельство подтвердили и контрагенты ООО «ТСЖ Столица» в своих письменных пояснениях.

Тем не менее, проанализировав условия договоров и нормы гражданского законодательства, относящиеся к порядку вступления в силу договоров, внесения в них изменений и их расторжения, а также другие материалы, полученные от ООО «ТСЖ Столица», ФАС России пришла к выводу, что договоры в редакции, представленной гражданином, являлись действующими, а управляющая компания предоставила заведомо недостоверную информацию об их содержании.

ООО «ТСЖ Столица» обжаловало постановление ФАС России в судебном порядке, указав на отсутствие состава административного правонарушения в действиях этого Общества.

Арбитражный суд г. Москвы и Девятый арбитражный апелляционный суд 25 февраля и 17 июня этого года отказали ООО «ТСЖ Столица» в заявленных требованиях, согласившись с позицией ФАС России.