

Московское УФАС России установило факт незаконной передачи помещений ФГУП «Почта России» в аренду хозяйствующим субъектам

06 июня 2013, 18:59

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (Московское УФАС России) поступили заявления физических и юридических лиц на то, что помещения принадлежащие ФГУП «Почта России» на праве хозяйственного ведения, общей площадью 423 кв.м, расположенные на Бауманской улице незаконно переданы коммерческим организациям.

Передача помещений, по мнению заявителей, негативно отражается на работе почты, поскольку отсутствие нужных площадей мешает организовывать работу сотрудников так, чтобы люди не толпились в очередях. Кроме того размещение вывесок коммерческих организаций на фасаде здания мешает определить нахождение самой почты.

В связи с отсутствием информации о проведении ФГУП «Почта России» торгов на предоставление в аренду этих помещений на сайте www.torgi.gov.ru, в отношении ФГУП «Почта России» возбуждено дело по признакам нарушения части 3 статьи 17.1 закона «О защите конкуренции» (предоставление хозяйствующим субъектам в аренду государственного имущества без проведения торгов).

Московское УФАС России установило, что договора аренды подлежат расторжению, как заключенные с нарушением порядка установленного законом. ФГУП «Почта России» было выдано предписание о прекращении нарушения.

«ФГУП «Почта России» как унитарное предприятие владеет и пользуется имуществом Российской Федерации. Учитывая специфику правового режима объектов государственной собственности при передаче прав в отношении государственного имущества необходимо соблюдение конкурентной процедуры обеспечивающей гласность и прозрачность её проведения, с целью создания равных условий для получения физическими и юридическими лицами прав в отношении государственного имущества», - отмечает заместитель руководителя Московского УФАС России Александр Доровский.

Порядок предоставления прав в отношении государственного имущества определен в ст. 17.1 Закона о защите конкуренции, в соответствии с которой заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов.